

İşlerimizi yaparken dikkat ettiklerimiz:

1-İlk amacımız site veya iş merkezinde kullanılan cihazların düzenli bakım ve kontrollerinin yapılıp olası arızaları minimum seviyeye hatta mümkünse hiç arıza yapmamasını sağlayarak değerlerini korumak kullanım ömürlerini uzatmaktır.

Örneğin: Jeneratörün aylık bakımlarının yapılması yılda bir genel bakım yapılması yerine kullanım saatine göre yıllık bakımının yapılması

2-İşletme giderlerini hesaplar iken elektrik, su, asgari ücret zamları, yıllık enflasyon veya beklenmedik arıza fonu gibi konuları dikkate alıp takip etmekteyiz ki bütçe gelir-gider hesaplamasında işletme mali yönden zarar görmesin.

3-İhtiyac duyulabilecek, sorun olabilecek, önlem alınması gereken veya değer katacak olan projeleri yılların verdiği tecrübemizle belirleyip siz kat malik ve sakinlerine sunmak sizlerin değerlendirmesiyle ortak bir karar almak.

Örneğin: Dam yalıtımı olan bir yerde site sakininin uydusunun çanağını damda yere montajının yapılmasını engelleyerek dam izolasyonunun garanti süresini korumak veya kullanım ömrünü uzatmak,

Site bina girişine ilk yardım dolabı ve malzemeleri koymak acil bir durumda müdahale edebilme imkânı sağlamak vs.

4-İşlerin yapılma zamanına dikkat ediyoruz.

Örneğin: Otomatik bahçe sulama sisteminin çalışma saatleri bahçenin sakinler tarafından kullanılan saatlerde olmamalı ve çiçekler için en uygun zaman olmalı.

Bahçenin gübrenmesi, budanması gibi işlerin olması gerektiği zaman aralığında yapılmasını sağlıyoruz

Site bahçesinin sinek ve böcek ilaçlama saatlerini belirlerken hava şartlarına göre hareket ediyoruz. Rüzgârlı havalarda ilaçlama saatini değiştiriyoruz.

5-Teknolojik gelişmeleri takip ediyoruz. Enerji tasarrufu, çevreyi ve doğayı koruma gibi konularda hassas davranıyoruz.

Örneğin: İç mekânlarda sensörlü aydınlatma sistemleri tercih ediyoruz ki enerji tasarrufu sağlamak amacıyla

Zaman saatleri kullanıyoruz sulama veya bahçe aydınlatması gibi sistemlerde

Geri dönüşüm kutuları tedarik ediyoruz doğayı koruyabilmek için

6-Yapılan iş veya işleri açıklamalı belgeli şekilde 6 aylık ve yıllık şekilde kat maliklerine ve sakinlerine sunmaktayız.